**WYKAZ DOKUMENTÓW - ZABEZPIECZENIA**

**Weksel własny in blanco** wystawiony przez Pożyczkobiorcę – OBLIGATORYJNA FORMA ZABEZPIECZENIA POŻYCZKI Funduszu.

**Dodatkowymi prawnymi formami zabezpieczenia pożyczki są:**

1. poręczenie spłaty pożyczki według prawa cywilnego lub wekslowego, udzielone przez osoby trzecie, w tym również poręczenie krajowych instytucji poręczeniowych,
2. gwarancja bankowa,
3. przewłaszczenie na zabezpieczenie, wraz z cesją praw z umowy ubezpieczenia składnika majątku,
4. sądowy zastaw rejestrowy,
5. przelew (cesja) wierzytelności na zabezpieczenie,
6. hipoteka na nieruchomości wraz z cesją praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości,
7. blokada środków na rachunku bankowym Pożyczkobiorcy albo innej osoby, połączona z przyjęciem nieodwołalnego pełnomocnictwa do dysponowania przez Fundusz środkami złożonymi na tym rachunku,
8. inne przewidziane przepisami prawa zabezpieczenia majątkowe.

**Poniżej znajdują się możliwe dodatkowe formy zabezpieczenia wraz z wykazem wymaganych dokumentów:**

1. **Poręczenie wekslowe osób fizycznych (w przypadku osób nie będących przedsiębiorcami):**
2. Kwestionariusz osobowy (na udostępnionym formularzu )Poręczyciela(i) oraz Współmałżonka(i).
3. Zaświadczenie(a) o zatrudnieniu (na udostępnionym formularzu) Poręczyciela(i) oraz Współmałżonka(i) lub jeżeli pobiera(ją) świadczenie(a) społeczne (renta, emerytura), należy dostarczyć decyzję(e) o jego(ich) nadaniu.
4. Kserokopia dokumentów tożsamości Poręczyciela(i) oraz Współmałżonka(i).
5. Rozliczenie Poręczyciela oraz Współmałżonka(i) z Urzędem Skarbowym (PIT) za rok poprzedni.

**W przypadku poręczenia osoby fizycznej będącej w związku małżeńskim nie posiadającej rozdzielności majątkowej ze Współmałżonkiem, wymagane jest poręczenie wekslowe Współmałżonka. W uzasadnionych przypadkach Fundusz pożyczkowy może wyrazić zgodę na odstąpienie od powyższego warunku.**

1. **Poręczenie wekslowe osób fizycznych (w przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą):**
2. Kwestionariusz osobowy (na udostępnionym formularzu) Poręczyciela(i) oraz Współmałżonka(i).
3. Zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej Poręczyciela(i).
4. Aktualne zaświadczenia z ZUS i Urzędu Skarbowego o braku zaległości (aktualne do 1 miesiąca).
5. Kserokopia(e) dokumentów tożsamości Poręczyciela(i).
6. Rozliczenie Poręczyciela(i) z Urzędem Skarbowym (PIT) za rok poprzedni.
7. Informacja księgowa o wysokości osiągniętych przychodów, poniesionych kosztach oraz wyniku finansowym za ostatni rozliczony miesiąc roku bieżącego.

**W przypadku poręczenia osoby fizycznej będącej w związku małżeńskim nie posiadającej rozdzielności majątkowej ze Współmałżonkiem, wymagane jest poręczenie wekslowe Współmałżonka. W uzasadnionych przypadkach Fundusz pożyczkowy może wyrazić zgodę na odstąpienie od powyższego warunku.**

**III. Poręczenie wekslowe spółek kapitałowych:**

1. Aktualny odpis Spółki z Krajowego Rejestru Sądowego (aktualne do 1 miesiąca).
2. Uchwała Wspólników/Akcjonariuszy dotycząca planowanego przez Spółkę poręczenia wekslowego pożyczki.
3. Aktualne zaświadczenia z ZUS i Urzędu Skarbowego o braku zaległości (aktualne do 1 miesiąca).
4. Sprawozdanie finansowe Spółki za ostatni rozliczony miesiąc roku obrotowego (w tym m.in. bilans, rachunek zysków i strat oraz informacja dodatkowa).
5. Sprawozdania finansowe Spółki za poprzedni 2 lata obrotowe (w tym m.in. bilans, rachunek zysków i strat oraz informacja dodatkowa).
	1. **Zastaw rejestrowy na środkach transportu drogowego:**
6. Zaświadczenie z Centralnej Informacji Rejestru Zastawów o nie figurowaniu w tym Rejestrze środka transportu proponowanego na zabezpieczenie.
7. Kserokopia dowodu rejestracyjnego środka transportu.
8. Polisa ubezpieczenia AC środka transportu.
	1. **Hipoteki wpisane do Księgi Wieczystej nieruchomości:**
9. Aktualny odpis Księgi Wieczystej nieruchomości proponowanej na zabezpieczenie.
10. Umowa nabycia nieruchomości (akt notarialny sprzedaży, umowa darowizny, itp.).
11. Wyrys mapy oraz wypis z ewidencji gruntów i budynków dotyczący nieruchomości proponowanej na zabezpieczenie (dot. nieruchomości gruntowych
i budynków wolnostojących).
12. W przypadku wystąpienia obciążenia hipotecznego oraz w przypadku, gdy wartość nieruchomości proponowanej na zabezpieczenie jest zbliżona do wartości wnioskowanej pożyczki – aktualna wycena/ operat szacunkowy nieruchomości.
13. Polisa ubezpieczenia nieruchomości.
	1. **SAMORZĄDOWY FUNDUSZ PORĘCZEŃ KREDYTOWYCH W GOSTYNIU**

 Samorządowy Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. oferuje zabezpieczenia

 spłaty kredytów, pożyczek oraz transakcji leasingowych dla przedsiębiorców z terenu

 województwa wielkopolskiego oraz powiatów: milickiego, górowskiego,

 wschowskiego oraz trzebnickiego.

 Dzięki udzielonym poręczeniom dla mikro, małych i średnich przedsiębiorców, Spółka

 przyczynia się do ich rozwoju.

**W przypadku zabezpieczeń nie wymienionych powyżej dokumenty odnośnie formy zabezpieczenia ustalane są indywidualnie przez Fundusz Pożyczkowy.

WAŻNE:** Do wszelkich kserokopii złożonych dokumentów należy przedstawić oryginały do wglądu. Fundusz zastrzega sobie również możliwość prośby o dodatkowe wyjaśnienia
i dokumenty w trakcie rozpatrywania wniosku.