



Załącznik nr 6 do SIWZ

UMOWA NR U/.../2017 (projekt)

zawarta w dniu2017 r. w Lesznie pomiędzy:

Leszczyńskie Centrum Biznesu Sp. z o. o. mającą swoją siedzibę w Lesznie: ul. Geodetów 1, 64-100 Leszno, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000346584, w Sądzie Rejonowym Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, w IX Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego, Nr NIP 697 22 70 888, Regon 301322720, reprezentowaną przez:

Panią Alicję Szczepińską - Prezes Zarządu
zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a

..... mającą swoją siedzibę w (kod pocztowy) przy ul., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS w Sądzie Rejonowym dla w w Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego

NIP:

REGON:

reprezentowaną przez:

zwaną dalej w treści umowy „Wykonawcą”

Niniejsze zamówienie jest współfinansowane przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 w ramach Projektu pt. „Nowa oferta Inkubatora Przedsiębiorczości w Lesznie”, nr Projektu RPWP.01.03.02-30-002/16-00 w ramach: Osi Priorytetowej 1 „Innowacyjna i konkurencyjna gospodarka” Działania 1.3. „Wsparcie przedsiębiorczości i infrastruktury na rzecz rozwoju gospodarczego” Poddziałania 1.3.2 „Poprawa jakości usług na rzecz inkubacji przedsiębiorstw” Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2020.

Niniejsza Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, którego wartość nie przekracza równowartości kwoty, o której mowa w art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz.2164 ze zm.), dalej: PZP, nr sprawy LCB/1/2017, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie zamówienia publicznego p.n.: „Usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia 8 pakietów nowych/udoskonalonych usług dla inkubowanych firm w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Lesznie”, w Części nr ... dotyczącej pakietu/pakietów....., w zakresie i na warunkach określonych w Ofercie Wykonawcy (Oferata Wykonawcy stanowi Załącznik nr 1 do umowy), w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ stanowi Załącznik nr 2 do umowy) oraz niniejszej Umowy.
2. Wykonawca będzie realizował w/w zamówienie z udziałem niżej wymienionych Podwykonawców:
 - 1)
 - 2)
3. Umowy z Podwykonawcami stanowią załącznik do niniejszej Umowy.



4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszystkie zadania opisane w SIWZ zgodnie z potrzebami i uzgodnieniami z Zamawiającym oraz przepisami prawa.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje wg obowiązujących przepisów prawa do wykonania w/w zadania i zobowiązuje się wykonać zleconą usługę z należytą starannością oraz zapewnić osoby do wykonania usługi o odpowiednich kwalifikacjach.
6. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące czynności w zakresie wskazanym w Rozdziale 3 pkt 16 SIWZ będą zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 ust 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U z 2016r. poz. 1666 ze zm.).
7. Wykonawca w terminie do 10 dni kalendarzowych od podpisania umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu listę osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, wykonujących czynności o których mowa w Rozdziale 3 pkt 16 SIWZ.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących wskazane czynności przez cały okres realizacji wykonywanych przez nie zadań, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dowodów potwierdzających zawarcie przez Wykonawcę umów o pracę z pracownikami wykonującymi prace w zakresie wskazanym w SIWZ. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.
9. W przypadku, gdy przedstawienie dowodów będzie się wiązać z przetworzeniem danych osobowych tych pracowników, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od nich zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
10. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów o których mowa w ust. 7 i 8 powyżej, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących pracę na podstawie umowy o pracę i skutkować będzie naliczaniem przez Zamawiającego kar umownych, o których mowa w § 7 ust. 1 lit. (e-g) niniejszej Umowy.

§ 2

1. Zakres zamówienia obejmuje „**Usługi doradcze w zakresie opracowania i wdrożenia 8 pakietów nowych/udoskonalonych usług dla inkubowanych firm w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Lesznie**”, w Części nr **dotyczącej pakietu/pakietów**....., w zakresie i na warunkach określonych w ofercie Wykonawcy, w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz niniejszej Umowy.
2. Usługa doradcza w zakresie opracowania i wdrożenia pakietu/pakietów, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, obejmuje wykonanie następujących czynności:
 - Przygotowanie opracowania zawierającego koncepcję, zakres wdrożenia, procedury, wycenę usługi, sposób promocji z uwzględnieniem zasad i procedur stosowanych w Leszczyńskim Centrum Biznesu Sp. z o. o. – do uzgodnienia z Zamawiającym. Dokumenty zawierające zasady i procedury stosowane u Zamawiającego, zostaną przekazane wybranemu Wykonawcy w dniu podpisania umowy.
 - Stworzenie bazy wiedzy niezbędnej do świadczenia danej usługi wraz z systemem jej aktualizowania (podstawowe informacje, źródła, sposób aktualizacji informacji).
 - Opracowanie narzędzia/narzędzi umożliwiające jej sprawne i powtarzalne świadczenie usługi - narzędzie powinno być skonstruowane w taki sposób (ankieta, checklista), aby ułatwić przejście przez następujące etapy pracy z mikro, małym lub średnim przedsiębiorcą: ocena stanu firmy, rozpoznanie potrzeb firmy, przygotowanie strategii / planu działania.
 - Przygotowanie pracownika do realizacji usługi.
 - Pilotażowe wdrożenie usługi (dla 3-5 klientów), przez pracownika inkubatora przy asyście podmiotu doradczego, które posłużyć ma ewentualnej modyfikacji narzędzia oraz jego ostatecznemu zatwierdzeniu.
 - Przygotowanie treści szkolenia uzupełniającego dany pakiet do umieszczenia na platformie e-learningowej – treści, grafika, liczba ekranów (ostatecznie do uzgodnienia z Zamawiającym). Każde szkolenie kończy się sprawdzeniem wiedzy - test wyboru



z podsumowaniem wyników. Zaliczenie testu generuje zaświadczenie o odbyciu szkolenia. Zadaniem Wykonawcy jest przygotowanie multimedialnego szkolenia e-learningowego w standardzie SCORM na podstawie materiału dydaktycznego przygotowanego wcześniej i uzgodnionego z Zamawiającym (treści). Szkolenie musi współpracować z platformą e-learningową Moodle w wersji 2.4". Wykonawca zamieści go na platformie należącej do Zamawiającego.

3. Oprócz czynności wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu Wykonawca w ramach przedmiotowej umowy zobowiązany będzie zapewnić opiekę merytoryczną osób posiadających wiedzę, wykształcenie i doświadczenie w zakresie świadczenia usług ściśle w dziedzinie danego pakietu. Opieka merytoryczna w szczególności dotyczyć będzie wykonywania przez Wykonawcę takich czynności jak: przygotowanie pracownika Leszczyńskiego Centrum Biznesu do realizacji usługi, pilotażowe wdrożenie usługi czy też przygotowanie treści szkolenia uzupełniającego dany pakiet do umieszczenia na platformie e-learningowej. Zamawiający zastrzega, iż w sytuacji nienależytego wykonywania niniejszej Umowy w zakresie opieki merytorycznej może wymagać od Wykonawcy dokumentów potwierdzających posiadanie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych, przez osoby skierowane do wykonywania ww. czynności w ramach poszczególnych pakietów (Części zamówienia). W przypadku nieprzedstawienia tych dokumentów Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od niniejszej Umowy i naliczenia kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 lit. c) niniejszej Umowy.
4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu szczegółowy harmonogram realizacji usługi dla pakietu/pakietów zgodny z zapisami Rozdziału 3 punktu 7 oraz Rozdziału 4 punktu 1 SIWZ do zatwierdzenia go przez Zamawiającego nie później niż w dniu podpisania umowy.
5. Zaakceptowany harmonogram realizacji usługi, w ramach danego pakietu, będzie wiążący na etapie realizacji zamówienia.
6. Harmonogram świadczenia usługi dla pakietu/pakietów w zakresie i na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz niniejszej Umowy stanowi Załącznik nr 3 do umowy.

§ 3

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy, z podziałem na trzy Etapy realizacyjne, zgodnie z harmonogramem stanowiącym Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.
 - 1) **ETAP I** – Uszczegółowienie opracowania zawierającego koncepcję wdrożenia usługi, zakres wdrożenia, procedury, wycenę usługi, sposób promocji z uwzględnieniem zasad i procedur stosowanych w Leszczyńskim Centrum Biznesu Sp. z o.o. – do akceptacji Zamawiającego. Wykonawca przekaze Zamawiającemu przygotowaną koncepcję w formie elektronicznej. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych o przekazania koncepcji w wersji elektronicznej dokona akceptacji koncepcji bez uwag lub zastrzeżeń albo wniesie w tym samym terminie uwagi lub zastrzeżenia. W razie braku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag lub zastrzeżeń Wykonawca przekaze Zamawiającemu Koncepcję w wersji papierowej w dwóch egzemplarzach, i Strony podpiszą protokół odbioru Etapu I. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag lub zastrzeżeń do przekazanej Koncepcji, Wykonawca uwzględni zasadne uwagi lub zastrzeżenia w terminie do 2 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia albo odmówi ich uwzględnienia, uzasadniając swoje stanowisko. Po uwzględnieniu przez Wykonawcę uwag lub zastrzeżeń Zamawiającego, Wykonawca przekaze Zamawiającemu Koncepcję w wersji papierowej w dwóch egzemplarzach, i Strony podpiszą protokół odbioru Etapu I.
 - 2) **ETAP II** – Warunkiem rozpoczęcia prac w ramach II Etapu jest odebranie prac wchodzących zakres Etapu I, potwierdzone spisaniem protokołu odbioru Koncepcji. Etap II obejmuje wdrożenie zaakceptowanej i odebranej przez Zamawiającego Koncepcji tj.:
 - a) Stworzenie bazy wiedzy niezbędnej do świadczenia danej usługi wraz z systemem jej aktualizowania (podstawowe informacje, źródła, sposób aktualizacji informacji).
 - b) pracowanie narzędzia/narzędzia umożliwiające jej sprawne i powtarzalne świadczenie usługi - narzędzie powinno być skonstruowane w taki sposób (ankieta, checklista), aby ułatwić



- przejście przez następujące etapy pracy z mikro, małym lub średnim przedsiębiorcą: ocena stanu firmy, rozpoznanie potrzeb firmy, przygotowanie strategii / planu działania.
- c) Przygotowanie pracownika do realizacji usługi.
 - d) Pilotażowe wdrożenie usługi (dla 3-5 klientów), przez pracownika inkubatora przy asyście podmiotu doradczego, które posłużyć ma ewentualnej modyfikacji narzędzia oraz jego ostatecznemu zatwierdzeniu.
- 3) **ETAP III** – Warunkiem rozpoczęcia prac w ramach III Etapu jest odebranie prac wchodzących zakres Etapu II, potwierdzone spisaniem protokołu obioru. ETAP III obejmuje następujący zakres prac: przygotowanie treści szkolenia uzupełniającego dany pakiet do umieszczenia na platformie e-learningowej oraz zamieszczenie w formie elektronicznej szkolenia na platformie e-learningowej w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym po uprzednim przetestowaniu plików. Warunkiem odbioru Etapu III jest pozytywne przejście testu funkcjonowania szkolenia na platformie e-learningowej Leszczyńskie Centrum Biznesu Sp. z o.o. Dostęp do platformy za pośrednictwem firmy obsługującej Leszczyńskie Centrum Biznesu Sp. z o.o. pod względem informatycznym. Etap III zostanie odebrany końcowym protokołem odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Dokumentacja, powstała w wyniku realizacji usługi doradczej w ramach każdej Części zamówienia będącej przedmiotem niniejszej Umowy winna zawierać:
- 1) Opis usługi i procedura jej stosowania, jej wycena, oraz promocja usługi z uwzględnieniem zasad i procedur stosowanych w Leszczyńskim Centrum Biznesu Sp. z o. o. – do uzgodnienia z Zamawiającym.
 - 2) Baza wiedzy niezbędnej do świadczenia danej usługi wraz z systemem jej aktualizowania (podstawowe informacje, źródła, sposób aktualizacji informacji).
 - 3) Narzędzie/narzędzia umożliwiające sprawne i powtarzalne świadczenie usługi.
 - 4) Udokumentowanie przygotowania pracowników do wdrożenia – program, scenariusz spotkania, materiały, lista obecności, prezentacja w Power Point.
 - 5) Potwierdzenie pilotażowego wdrożenia usługi dla 3-5 klientów – potwierdzone na karcie realizacji usługi zgodnie z procedurą Zamawiającego.
 - 6) Treści szkolenia uzupełniającego dany pakiet do umieszczenia na platformie e-learningowej – treści, grafika, liczba ekranów (ostatecznie do uzgodnienia z Zamawiającym). Każde szkolenie kończy się sprawdzeniem wiedzy - test wyboru z podsumowaniem wyników. Zaliczenie testu generuje zaświadczenie o odbyciu szkolenia
3. Wyżej wymieniona dokumentacja, powstała w wyniku realizacji przedmiotowej usługi w ramach danego pakietu (Części zamówienia), powinna być zdana Zamawiającemu w formie papierowej (1 egzemplarz), w formie elektronicznej (wersja Word/Excel) oraz w formie prezentacji Power Point (wersja elektroniczna i papierowa) podczas odbioru prac wchodzących w zakres poszczególnych Etapów, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu tj.:
- dokumenty, o których mowa w ust. 2 pkt 1)– w ramach Etapu I
 - dokumenty, o których mowa w ust. 2 pkt (2 -5) – w ramach Etapu II
 - dokumenty, o których mowa w ust. 2 pkt 6) – w ramach Etapu III.
4. Nie przedłożenie przez Wykonawcę do odbioru któregośkolwiek z dokumentów wymienionych w ust. 2 powyżej, spowoduje nie przystąpienie przez Zamawiającego do odbioru prac w ramach danego Etapu.
 5. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru prac w ramach danego Etapu w formie pisemnej na adres: Leszczyńskie Centrum Biznesu Sp. z o.o., ul. Geodetów 1, 64 – 100 Leszno i elektronicznej na adres e-mail: lcb@lcb.leszno.pl. Zamawiający dokona odebrania przedmiotu zamówienia w ramach danego Etapu w terminie do 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia.
 6. W przypadku stwierdzenia wad/braków w wykonaniu prac wchodzących w zakres danego Etapu – Zamawiający zobowiąże Wykonawcę do ich usunięcia w wyznaczonym pisemnie przez Zamawiającego terminie, z zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 2 dni robocze.



7. Wraz z bezskutecznym upływem terminu wyznaczonego na podstawie ust. 6, Zamawiający może według swego uznania:
 - 1) wyznaczyć Wykonawcy nowy termin i naliczyć karę umowną za opóźnienie w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy za daną część zamówienia i to za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia albo
 - 2) odstąpić od umowy z winy Wykonawcy bez wyznaczania dodatkowego terminu i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej, określonej w § 7 ust. 1 lit c) niniejszej Umowy.
8. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 7 pkt 2) niniejszego paragrafu, Zamawiający może powierzyć wykonanie usługi, albo zmian i uzupełnień do niej, innemu Wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonanie takiej dokumentacji przez ów podmiot trzeci nie będzie uważane za naruszenie praw autorskich Wykonawcy.
9. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji w przypadku wykrycia wad przedmiotu zamówienia w terminie późniejszym.

§ 4

1. Na podstawie złożonej Oferty ustalono wynagrodzenie za zrealizowany w całości przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy, w wysokości zł netto (słownie:) + podatek VAT% , co daje łączną kwotę bruttozł (słownie:), w tym za:
 - a) Część nr 1 – kwotęzł netto, (..... zł brutto);
 - b) Część nr 2 – kwotęzł netto, (..... zł brutto);
 - c) Część nr 3 – kwotęzł netto, (.....zł brutto);
 - d) Część nr 4 – kwotęzł netto, (.....zł brutto);
 - e) Część nr 5 – kwotęzł netto, (.....zł brutto);
 - f) Część nr 6 – kwotęzł netto, (.....zł brutto);
 - g) Część nr 7 – kwotęzł netto, (.....zł brutto);
 - h) Część nr 8 – kwotęzł netto, (.....zł brutto).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 niniejszego paragrafu jest rozumiane jako ryczałtowe za wykonanie całości zamówienia, tj. wszystkich prac niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia oraz uwzględnia także ryzyko związane z wynagrodzeniem ryczałtowym. Nie uwzględnienie powyższego przez Wykonawcę w powyższym wynagrodzeniu nie stanowi podstawy do ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów w terminie późniejszym.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje również wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych o których mowa w § 6 niniejszej Umowy oraz nośników, o których mowa w § 3 ust. 3 niniejszej Umowy.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia Wykonawcy zaliczek.
5. Wykonawca oświadcza, iż nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tytułu niedoszacowania należności za wykonanie przedmiotu zamówienia czy innych błędów Wykonawcy, w szczególności błędów rachunkowych m. in. w złożonej ofercie, kalkulacji ryczałtu czy nieuwzględnieniu któregośkolwiek elementu przedmiotu zamówienia w dokumentacji przetargowej.

§ 5

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy przelewem w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury z konta Zamawiającego na wskazane na fakturze konto Wykonawcy. Datą spełnienia świadczenia jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego w obecności Wykonawcy, Podwykonawcy końcowy protokół odbioru Etapu III. Zasady dokonywania odbiorów przedmiotu zamówienia, w ramach poszczególnych Etapów realizacyjnych, opisane są w § 3 niniejszej Umowy.



3. Numer identyfikacji podatkowej Zamawiającego : NIP 697-22-708-88.
4. Numer identyfikacji podatkowej Wykonawcy : NIP
5. Numer identyfikacji podatkowej Podwykonawcy : NIP
6. W przypadku realizacji zamówienia z udziałem Podwykonawców, Wykonawca wraz z fakturą musi złożyć w stosunku do każdego Podwykonawcy jeden z wymienionych poniżej dokumentów:
 - 1) Potwierdzone przez Podwykonawcę oświadczenie Wykonawcy, że zapłata za usługi, które są sprzedawane daną fakturą, a zostały wykonane przez tego Podwykonawcę, została uregulowana.
 - 2) Polecenia cesji na rzecz Podwykonawcy wraz z załączeniem nieuregulowanej kopii faktury otrzymanej od tego Podwykonawcy. W takim przypadku Zamawiający zapłaci należność przypadającą Podwykonawcy bezpośrednio na jego konto z zachowaniem terminu i zasad płatności jak dla Wykonawcy, a należność pozostała zostanie przekazana na konto Wykonawcy.
 - 3) Potwierdzone przez Podwykonawcę oświadczenie Wykonawcy, że usługi, które są sprzedawane daną fakturą zostały wykonane bez udziału tego Podwykonawcy.
7. Brak złożenia przez Wykonawcę jednego z ww. dokumentów w stosunku do każdego Podwykonawcy będzie podstawą do odmowy przyjęcia przez Zamawiającego faktury od Wykonawcy.
8. W przypadku otrzymania faktury nieprawidłowej albo niezgodnej z niniejszą Umową Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy jej zapłaty do czasu otrzymania przez Zamawiającego faktury korygującej.
9. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z umowy na osobę trzecią.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują lub będą mu przysługiwać wszelkie prawa autorskie majątkowe do wszelkich opracowań będących przedmiotem niniejszej Umowy, będących utworami w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016 r, poz. 666 ze zm.).
2. Z chwilą dokonania przez Zamawiającego płatności końcowej za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich opracowań będących przedmiotem niniejszej Umowy oraz do wszelkich egzemplarzy ww. opracowań sporządzonych w wykonaniu umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności na:
 - 1) wykorzystanie opracowań do realizacji projektu,
 - 2) utrwalanie,
 - 3) zwielokrotnienie każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 4) wprowadzanie do obrotu oryginałów albo egzemplarzy, na których opracowania utrwalono, a także użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 5) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 4) - publiczne udostępnianie, w szczególności wystawienie na ogólnodostępnej wystawie lub ekspozycji, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie przy pomocy sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej, w tym Internetu i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Przenieszone prawa uprawniają Zamawiającego do eksploatacji opracowań i ich egzemplarzy w kraju oraz poza jego granicami bez ograniczeń co do czasu oraz liczby egzemplarzy.
4. Wykonawcy przysługuje nieograniczone w czasie prawo do korzystania - w kraju i poza jego granicami, wyłącznie w celach dokumentacyjnych (archiwizacyjnych), referencyjnych i promocyjnych - z opracowań będących przedmiotem praw autorskich na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, bez prawa pobierania wynagrodzenia lub innych bezpośrednich korzyści z tego tytułu przez Wykonawcę lub osobę trzecią.
5. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego oraz udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przez osoby trzecie.



6. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian przez Zamawiającego w wykonanych przez Wykonawcę w ramach niniejszej Umowy opracowaniach.
7. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych jest zawarte w wynagrodzeniu umownym, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.
8. Wykonawca zwolni z odpowiedzialności i pokryje wszelkie szkody Zamawiającego poniesione w związku z roszczeniami osób trzecich podniesionymi względem Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Zamawiającego majątkowych lub osobistych praw autorskich do wszelkich opracowań będących przedmiotem niniejszej Umowy.

§ 7

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne, stosowane w następujących przypadkach i wielkościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za nieterminowe wykonanie zamówienia opisanego w § 2 niniejszej Umowy w wysokości 0,1% wartości umownej, o której mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy za daną część zamówienia i to za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - b) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10 % wartości umownej, o której mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy należnej za tą część zamówienia, której odstąpienie (rozwiązanie umowy) dotyczy,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10 % wartości umownej, o której mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy należnej za tą część zamówienia, której odstąpienie (rozwiązanie umowy) dotyczy,
 - d) za opóźnienie w usunięciu wad/usterek dokumentacji stwierdzonej przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości, w wysokości 0,5% wartości umownej, o której mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy za daną część zamówienia i to za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad/usterek, o którym mowa w § 3 ust. 6 lub w § 12 ust. 3 niniejszej Umowy.
 - e) za nieprzedłożenie listy pracowników, o której mowa w § 1 ust. 7 – w wysokości 5.000,00 zł;
 - f) za nieterminowe przedłożenie listy pracowników, o której mowa w § 1 ust. 7 – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - g) za nieprzedłożenie dowodów, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego podczas kontroli, o których mowa w § 1 ust. 8 – w wysokości 1000,00 zł.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wartości umownej, o której mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy za daną część zamówienia, z wyjątkiem przyczyny, o której mowa w § 8 ust. 1 niniejszej Umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający może potrącić kwoty kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy (także wynagrodzenia przyszłego) a Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na takie potrącenia.
5. Przez wartość umowną, o której mowa w ust. 1 oraz w ust. 2 niniejszego paragrafu Zamawiający rozumie wynagrodzenie brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy za daną część zamówienia.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, bez konsekwencji o których mowa w § 7 ust. 2 niniejszej Umowy, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. W przypadku określonym w ust. 1 Zamawiający z udziałem Wykonawcy sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia, dokona odbioru tych prac, które zostały

uznane za prawidłowo wykonane oraz zapłaty wynagrodzenia za nie na podstawie podanej w ofercie ceny ofertowej i komisijnego procentowego określenia poziomu zaawansowania odebranych prac.

§ 9

Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wymaga formy pisemnej z jednoczesnym podaniem uzasadnienia, pod rygorem nieważności.

§ 10

Integralne części składowe umowy stanowią ponadto:

1. Oferta Wykonawcy.
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 22 lutego 2017 roku.
3. Harmonogram świadczenia usługi dla pakietu/pakietów w zakresie i na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 11

1. Zgodnie z postanowieniami art. 144 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie o udzielenie zamówienia publicznego po jej zawarciu, pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obie Strony. Zmiany te zgodnie z zapisami art. 140 ust. 3 ustawy - Prawo zamówień publicznych nie mogą wykraczać poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ. W szczególności Zamawiający, dopuszcza:
 - 1) zmiany w przypadku wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania i finansowania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego;
 - 2) zmiany w przypadku dokonania, zgodnie z § 17 Umowy o dofinansowanie Projektu, zmian w Projekcie, niezbędnych do zapewnienia prawidłowej realizacji Projektu, które to zmiany mają wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - 3) zmiany z tytułu przekształcenia lub zmiany siedziby którejkolwiek ze stron Umowy;
 - 4) zmianę osób reprezentujących strony Umowy;
 - 5) dostosowanie Umowy do zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - 6) Zmianę terminu realizacji przedmiotu Umowy w następujących przypadkach:
 - a) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, w szczególności w przypadku okoliczności wystąpienia siły wyższej lub z powodu działania osób trzecich, które to przyczyny każda ze Stron musi udokumentować,
 - b) wejście w życie nowych przepisów, Polskich Norm po upływie terminu składania ofert, w czasie wykonywania przedmiotu zamówienia, gdy ich wprowadzenie będzie powodować wzrost pracochłonności wykonania danych opracowań lub projektów o więcej niż 5%.
 - 7) Zmiany osobowe:
 - a) Zmiana Podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego, dysponującego co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym niż podwykonawca wskazany w zawartej umowie. Jeśli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 - b) Rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy.
 - 8) Pozostałe zmiany:



- a) Zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku obniżenia stawki podatku VAT spowodowanego nowelizacją ustawy o podatku od towarów i usług, o kwotę wynikającą z tej zmiany.
- 9) Nie stanowi istotnej zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy - Prawo zamówień publicznych, m.in:
- a) Zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec Podwykonawców).
 - b) Zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
2. Oprócz dopuszczonych zmian umowy przewidzianych przez Zamawiającego w przypadkach wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu, zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 144 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
3. Warunki wprowadzenia zmiany do umowy:
- 1) Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej.
 - 2) Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
 - 3) Złożony wniosek przez stronę inicjującą zmianę musi zawierać:
 - a) opis propozycji zmiany,
 - b) uzasadnienie zmiany,
 - c) opis wpływu zmiany na warunki realizacji umowy.
 - 4) Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 12

1. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy.
2. Niezależnie od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady Wykonawca udziela Zamawiającemu **24 – miesięcznej gwarancji jakości** na dokumentację powstałą w wyniku realizacji usługi doradczej w ramach poszczególnej Części zamówienia (pakietu).
3. W ramach gwarancji jakości Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w przedmiocie umowy, ujawnionych w okresie gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. W razie zwłoki w usunięciu wady w przedmiocie umowy ujawnionej przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości Zamawiający może zlecić zastępcze usunięcie wady na koszt Wykonawcy.
5. Do zachowania uprawnień z rękojmi wystarczy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie w terminie 30 dni od jej wykrycia.

§ 13

1. Strony umowy zobowiązane są zawiadamiać się wzajemnie o zmianie adresu i przyjmują do wiadomości i stosowania, że korespondencję wysłaną na adres wskazany na wstępie umowy albo wskazany w zawiadomieniu uważa się za dostarczoną z dniem jej odbioru albo z upływem 7 dni od daty pierwszego awizo.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 22 lutego 2017 roku oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 14

1. Spory wynikłe na tle umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.
2. Prawem właściwym dla niniejszej Umowy jest prawo polskie materialne i procesowe.
3. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.



4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1-egz. dla Wykonawcy i 2- egz. dla Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Niniejsze zamówienie jest współfinansowane przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 w ramach Projektu pt. „Nowa oferta Inkubatora Przedsiębiorczości w Lesznie”, nr Projektu RPWP.01.03.02-30-002/16-00 w ramach: Osi Priorytetowej 1 „Innowacyjna i konkurencyjna gospodarka” Działania 1.3. „Wsparcie przedsiębiorczości i infrastruktury na rzecz rozwoju gospodarczego” Poddziałania 1.3.2 „Poprawa jakości usług na rzecz inkubacji przedsiębiorstw” Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2020.